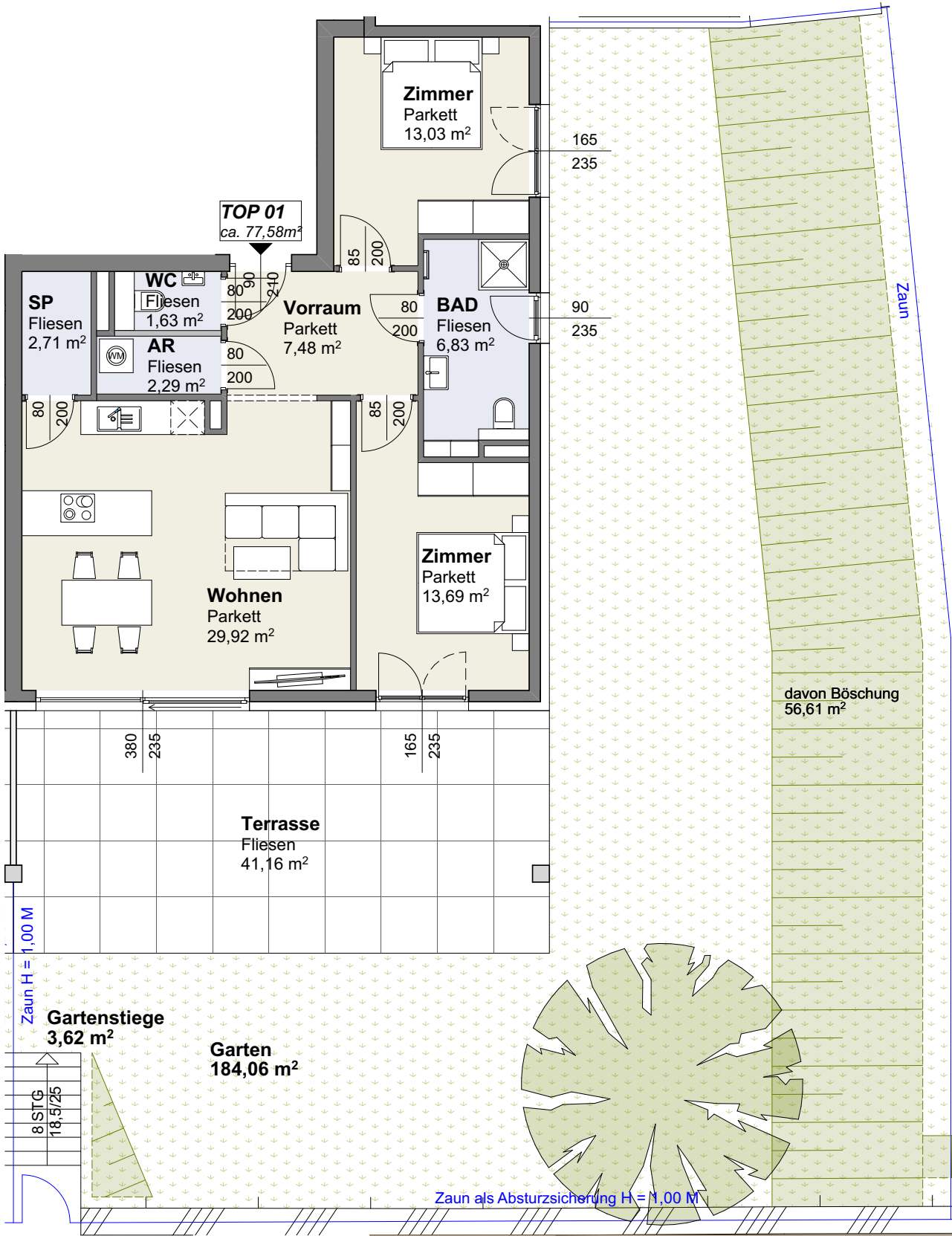


WOHNBEBAUUNG AURA

St. Martin/Klagenfurt

AURA



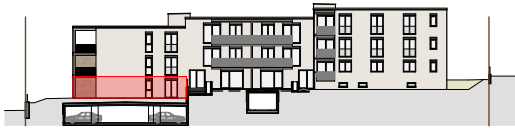
ENTWURF

AURA

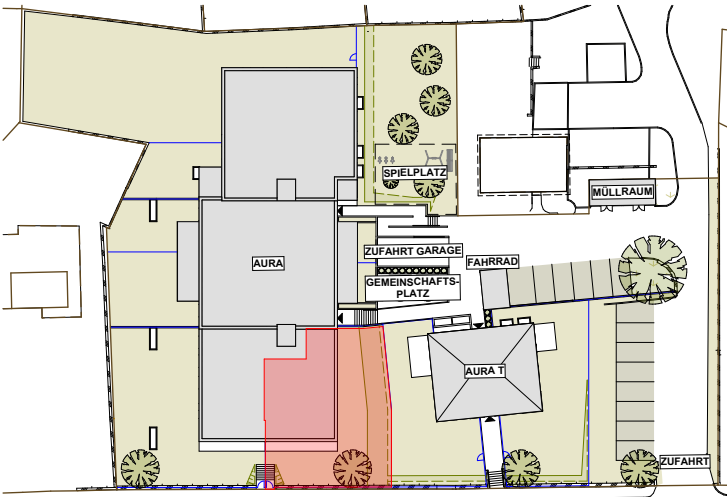
Wohnfläche
Terrasse
Garten
davon Böschungsfläche
(in Horizontal Projektion)
Gartenstiege

TOP 1

77,58 m²
41,16 m²
184,06 m²
56,61 m²
03,62 m²



ANSICHT OST 1/1000



LAGEPLAN ÜBERSICHT 1/1000

△ Fenster □ Tür / Fenstertür

PLANSTAND Mai 2026

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbau-Möbeln nicht geeignet. Die dargestellten Einrichtungsgegenstände sind lediglich ein Einrichtungsvorschlag des Planers und nicht Kaufgegenstand. Die m² Angaben entsprechen den Rohbaumaßen. Vorbehaltlich diverser Planänderungen aufgrund erforderlicher Installationsschächte sowie statischer und baulicher Auflagen. Maß- und Flächentoleranz +/-3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen.



MADILE
&
STRIEDINGER