

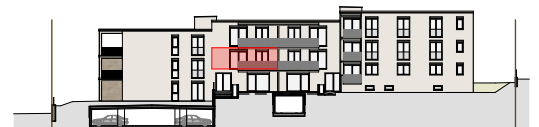
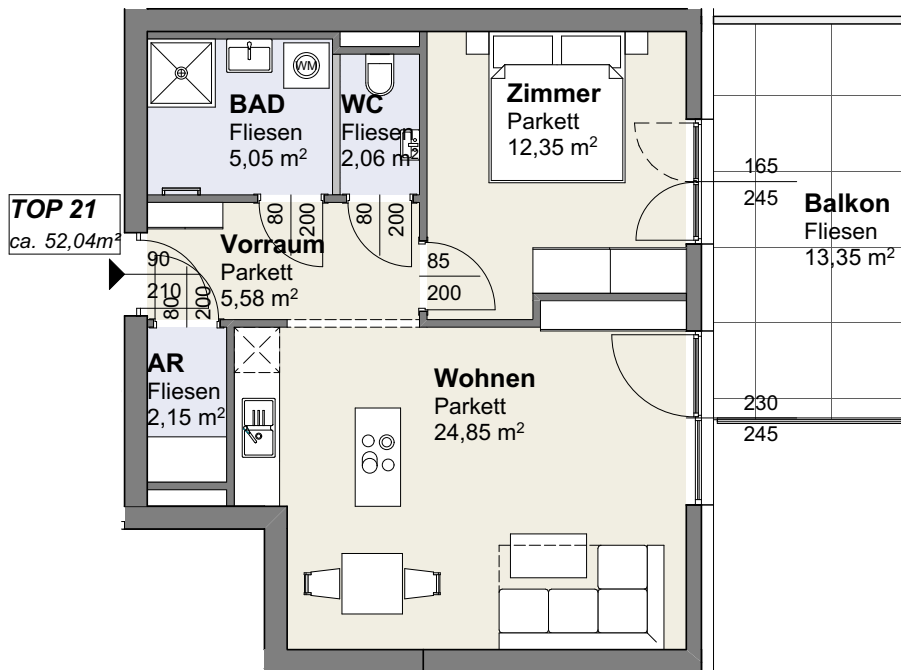
ENTWURF

AURA

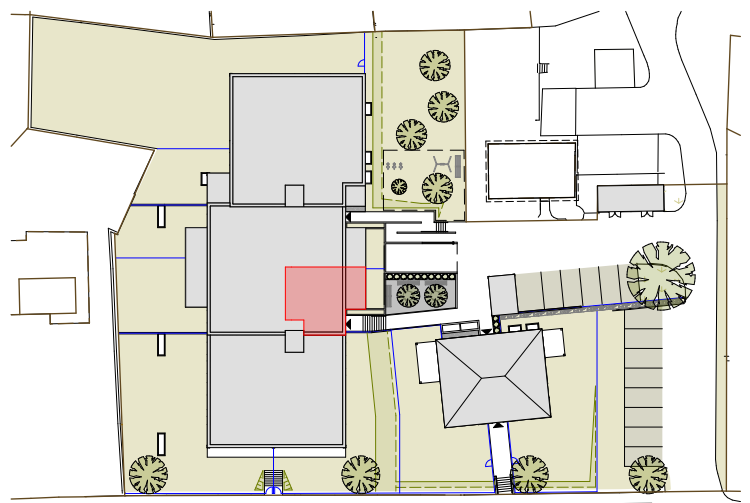
Wohnfläche
Balkon

TOP 21

52,04 m²
13,35 m²



ANSICHT OST 1/1000

**LAGEPLAN ÜBERSICHT 1/1000**

PLANSTAND Mai 2026



Maßstab 1:100



Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbau-Möbeln nicht geeignet. Die dargestellten Einrichtungsgegenstände sind lediglich ein Einrichtungsvorschlag des Planers und nicht Kaufgegenstand. Die m² Angaben entsprechen den Rohbaumaßen. Vorbehaltlich diverser Planänderungen aufgrund erforderlicher Installationsschächte sowie statischer und baulicher Auflagen. Maß- und Flächentoleranz $\pm 3\%$. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen.



**MADILE
& STRIEDINGER**